

# 茅ヶ崎市菱沼2丁目宅地分譲 <第2期>

## 【最終1区画】

### ■案内図(茅ヶ崎市菱沼2丁目17番)



■現地写真

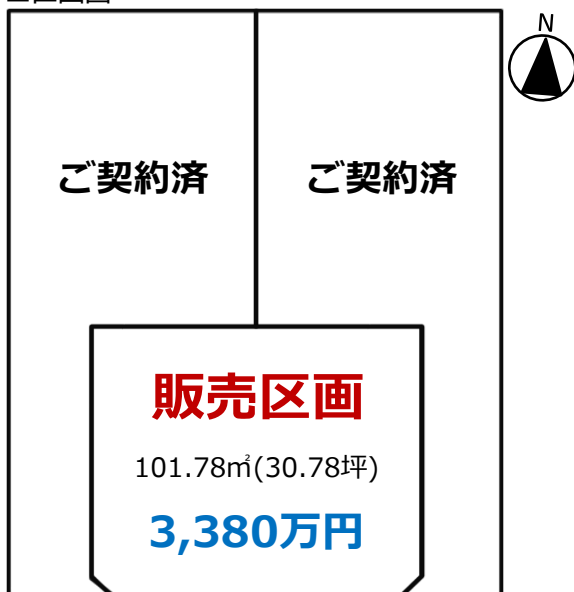


- ・JR東海道線「辻堂」駅西口徒歩15分
- ・人気の南道路
- ・好きなハウスメーカーでご建築いただけます(建築条件なし)

◇ 販売価格 ◇

# 3,380万円

### ■区画図



公道

幅員7.0m

### 【物件概要】

- 所在地/神奈川県茅ヶ崎市菱沼2丁目17番
- 交通/JR東海道線「辻堂」駅徒歩15分、バス5分「幼稚園前」バス停下車徒歩2分
- 総区画数/3区画
- 販売区画数/1区画
- 土地面積/101.78㎡(30.78坪)
- 販売価格/3,380万円
- 権利形態/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 現況/更地
- 設備等/公営水道、公共下水、都市ガス、電力会社選択可
- 道路/南側:公道幅員約7.0m
- 手付金等保全機関/不動産信用保証㈱
- 取引態様/売主
- 販売時期/2019年8月
- 取引条件の有効期限/2020年3月末

### ■Life Information

- エスパティオ小和田店(スーパー) . . . . . 300m(徒歩4分)
- 茅ヶ崎小和田三郵便局 . . . . . 400m(徒歩5分)
- レコルテ湘南メディカルヴィレッジ . . . . . 580m(徒歩8分)
- 茅ヶ崎市松若こども園 . . . . . 190m(徒歩3分)
- 茅ヶ崎市立小和田小学校 . . . . . 660m(徒歩9分)
- 茅ヶ崎市立赤羽根中学校 . . . . . 1420m(徒歩18分)

当物件のお問い合わせは

神奈川中央交通(株)販売課

☎ 0120-028-161

営業時間 10:00~17:00