

平塚市夕陽ヶ丘宅地分譲

建築条件無し（お好きなハウスメーカーでご建築いただけます）

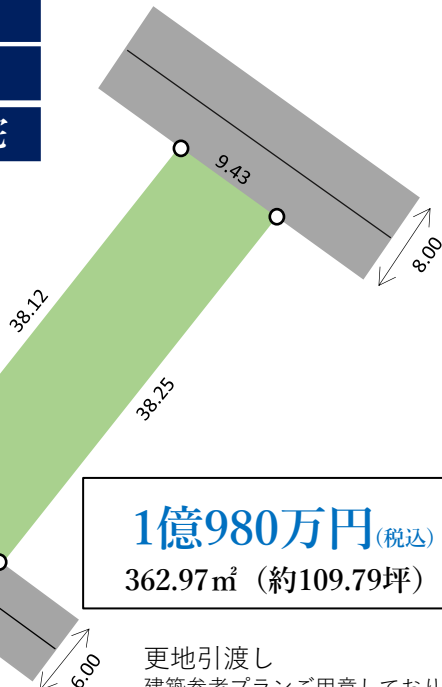
平塚駅南口徒歩11分

陽だまりに包まれた100坪超えのゆとりある敷地
駅への利便性と落ち着いた住環境
買い物・通学に便利な平坦地

賃貸住宅

戸建

二世帯住宅



1億980万円(税込)

362.97㎡（約109.79坪）

更地引渡し
建築参考プランをご用意しております
詳しくはお問い合わせください



平塚駅



サンドラッグ



OSC湘南シティ



しまむらストア

ライフインフォメーション

- ・平塚市立港小学校（学区）……………徒歩4分（約110m）
- ・平塚市立大洋中学校（学区）……………徒歩5分（約390m）
- ・平塚市立港こども園……………徒歩1分（約60m）
- ・平塚市夕陽ヶ丘保育園……………徒歩3分（約200m）
- ・セブンイレブン平塚代官町店……………徒歩7分（約540m）
- ・しまむらストア駅前店……………徒歩11分（約840m）
- ・OSC湘南シティ……………徒歩9分（約640m）
- ・ラスカ平塚……………徒歩13分（約970m）
- ・サンドラッグ平塚夕陽ヶ丘店……………徒歩6分（約440m）

【物件概要】

- 所在地/平塚市夕陽ヶ丘23-7（地番）
- 交通/JR東海道線「平塚」駅徒歩11分
- 総区画数/1区画
- 販売区画数/1区画
- 土地面積/362.97㎡（約109.79坪）
- 販売価格/1億980万円
- 権利形態/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 防火指定/準防火地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 現況/古家有11月末解体・更地引渡し予定
- 設備等/上水道、公共下水、電力会社選択可
- 道路/北東側：公道幅員約8.0m、南西側：公道幅員約6.0m
- 取引様態/売主
- 取引条件の有効期限/2026年11月末



カーナビ：「平塚市夕陽ヶ丘23-10」

当物件のお問い合わせは

神奈川中央交通(株)不動産部



0120-028-161

〒254-0811 神奈川県平塚市八重咲町6番18号 神奈川県知事免許(16)第1996号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引委員会加盟